

## Příloha II. k nájemní smlouvě

Přijato dne:

--

## Doklad o výši příjmu

za období ..... kalendářních měsíců<sup>1</sup>  
od .....(měs./rok) do .....(měs./rok)

**Tento doklad slouží jako příloha k nájemní smlouvě k obecnímu bytu postavenému se státní dotací a určenému pro příjmově vymezené osoby.**

**Doklad o výši vyplacených peněžních příjmů<sup>2</sup> za rozhodné období musí podat každá ze společně posuzovaných osob,<sup>3</sup> která měla v příslušném rozhodném období alespoň jeden z příjmů uvedených v tomto formuláři.**

**Datum uzavření nájemní smlouvy .....**

Ve všech částech formuláře uvádějte vždy úhrn veškerých příjmů za rozhodné období. Pokud jste žádný příjem náležející do některé části tohoto formuláře neměl(a), proškrtněte ji.

### A. Osoba, jejíž příjmy se dokládají:

<b>Příjmení:</b>	<b>Jméno:</b>	<b>Titul:</b>
<b>Rodné příjmení<sup>4</sup>:</b>	<b>Rodné číslo<sup>5</sup>:</b>	

<sup>1</sup> Počet měsíců rozhodného období vyplní obec podle charakteru dotace: 6 měsíců platí pro byty postavený podle Programu na podporu výstavby nájemních bytů a technické infrastruktury pro rok 2003 a další, 12 měsíců platí pro byty postavené podle nařízení vlády č. 146/2003 Sb.

<sup>2</sup> Za příjmy pro tyto účely se nepovažují: a) příjmy z důvodu bezplatného používání motorového vozidla pro služební i soukromé účely podle § 6 odst. 6 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů; b) zvýšení důchodu pro bezmocnost u dávek důchodového pojištění; c) jednorázové dávky a dávky poskytnuté vzhledem ke zdravotnímu stavu, sociální přírůstek a příspěvek na úhradu potřeb dítěte náležející ze zdravotních důvodů u dávek státní sociální podpory.

<sup>3</sup> Společně posuzované osoby jsou všichni členové domácnosti podle § 115 občanského zákoníku.

<sup>4</sup> **Rodné příjmení** vyplňte pouze v případě, že se liší od příjmení.

<sup>5</sup> Cizinci, kteří nemají přiděleno rodné číslo, zde uvedou datum narození ve tvaru rok, měsíc, den.

**B. Příjmy ze závislé činnosti a funkční požitky uvedené v § 6 odst. 1 a 10 zákona o daních z příjmů s výjimkou částky, která se považuje za příjem z důvodu bezplatného používání motorového vozidla pro služební i soukromé účely podle § 6 odst. 6 zákona o daních z příjmů:**

Od	Do	IČO, razítko a podpis organizace nebo popis příjmu	Příjem v Kč
		<b>celkem</b>	..... Kč

**C. Příjmy z podnikání a jiné samostatně výdělečné činnosti podle § 7 odst. 1 a 2 zákona o daních z příjmů a příjmy podléhající dani z příjmů stanovené paušální částkou (předpokládaný příjem). Vyplní žadatel a doloží kopií daňového přiznání.**

druh příjmu	Příjem v Kč
Příjmy za rozhodné období z podnikání = průměrný příjem za měsíc předchozího kalendářního roku vynásobený počtem měsíců rozhodného období	

**D. Příjmy z kapitálového majetku podle § 8 odst. 1 s výjimkou písmene f) a h) zákona o daních z příjmů, do tohoto příjmu se nezapočítávají příjmy vázané na účtu stavebního spoření. Vyplní žadatel.**

druh příjmu	příjem v Kč
Příjmy za rozhodné období podle § 8 odst. s výjimkou písmene f) a h) zákona o daních z příjmů	

**E. Příjmy z pronájmu podle § 9 zákona o daních z příjmů. Vyplní žadatel a doloží kopií daňového přiznání.**

druh příjmu	příjem v Kč
Příjmy za rozhodné období podle § 9 zákona o daních z příjmů	

**F. Ostatní příjmy podle § 10 zákona o daních z příjmů. Vyplní žadatel a doloží kopií daňového přiznání. (vyplňte pouze, jde-li o rozhodné období 12 měsíců)**

druh příjmu	příjem v Kč
Ostatní příjmy za rozhodné období podle § 10 zákona o daních z příjmů	

**G. Dávky nemocenského pojištění za rozhodné období. Vyplní organizace, která dávky vyplatila (zaměstnavatel nebo OSSZ):**

Razítko a podpis nebo popis příjmu	Příjem v Kč
<b>Celkem</b>	

**H. Dávky důchodového pojištění, s vyloučením částky na zvýšení důchodu pro bezmocnost. Příjem bude doložen organizací, která jej vyplatila, nebo doloží žadatel složenkami či výpisy z účtu za rozhodné období.**

Razítko a podpis nebo popis příjmu (plátce)	Příjem v Kč

**I. Hmotné zabezpečení uchazečů o zaměstnání. Příjem bude doložen organizací, která jej vyplatila, nebo doloží žadatel složenkami či výpisy z účtu za rozhodné období.**

Razítko a podpis nebo popis příjmu	Příjem v Kč

**J. Mzdové nároky podle zákona č. 118/2000 Sb., o ochraně zaměstnanců při platební neschopnosti zaměstnavatele a o změně některých zákonů. Potvrzení úřadu práce nebo jiného plátce.**

Razítko a podpis nebo popis příjmu	Příjem v Kč

**K. Dávky státní sociální podpory a dávky sociální péče s výjimkou jednorázové dávky a dávky poskytnuté vzhledem ke zdravotnímu stavu, a u dávek státní sociální podpory s výjimkou sociálního příplatku a příspěvku na úhradu potřeb dítěte náležející ze zdravotních důvodů. Potvrzení úřadu, který dávky vyplatil.**

Razítko a podpis nebo popis příjmu	Příjem v Kč

**L. Výživné a další pravidelné nebo opakující se příjmy**

Razítko a podpis nebo popis příjmu	Příjem v Kč

**M. Příjmy ze zahraničí<sup>6</sup> obdobné příjmům uváděným v částech B. až L. tohoto dokladu.**

Razítko a podpis nebo popis příjmu	Příjem	Měna
<b>Celkem</b>	.....Kč	

**N. Prohlášení osoby, jejíž příjmy se potvrzují:**

Prohlašuji, že veškeré údaje uvedené v tomto potvrzení jsou úplné a pravdivé. Jsem si vědom(a) případných následků, které by pro mne z uvedení nepravdivých údajů vyplývaly.

Souhlasím se zjištěním výše příjmů na finančním úřadě, orgánech vyplácejících dávky nemocenského a důchodového pojištění a hmotného zabezpečení uchazečů o zaměstnání, u zaměstnavatelů a dalších právnických a fyzických osob vyplácejících příjmy rozhodné pro uzavření nájemní smlouvy.

V \_\_\_\_\_ dne . . 20\_\_

Podpis

<sup>6</sup> Veškeré příjmy vyplácené v cizí měně se přepočtou na českou měnu podle § 6 odst. 5 zákona č. 463/1991 Sb., o životním minimu, ve znění pozdějších předpisů.